

Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zadania: Remont posadzki hali sewu.
2. Miejsce realizacji: budynek produkcyjny hali sewu, adres: ul. Bagno 6, 05-110 Jabłonna, dz. nr ew. 169 i 170 w obrębie Rajszew, gmina Jabłonna, budynek oddany do użytkowania w 2000 r.
3. Zakres przedmiotu zamówienia:
 - 1) Remont posadzki,
 - 2) Wykonanie dylatacji,
 - 3) Wykonanie odwodnienia liniowego,
 - 4) Remont cokołów ścian wewnętrznych,
 - 5) Malowanie konstrukcji bram stalowych.

Remont należy wykonać w technologii zgodnej z orzeczeniem technicznym.

UWAGA: Nie należy wyceniać poz. nr 1, 17 i 18 z przedmiaru robót – pozycje zaniechane, opisane słowem „Rezygnacja”.

4. Termin realizacji: do 30 dni od podpisania umowy.
5. Okres gwarancji i rękojmi: 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru robót.
6. Sposób rozliczenia: kosztorysem powykonawczym. Dokładny opis sposobu wyliczenia wynagrodzenia kosztorysowego znajduje się w załączniku nr 5 do ogłoszenia o zamówieniu – istotne postanowienia umowy.
7. Forma płatności: przelew w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury po zakończeniu i odbiorze wykonanych robót.
8. Wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych tj. rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401), przepisami ppoż. oraz zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru.
9. Roboty należy prowadzić zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, z należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością i właściwą organizacją pracy.

Materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać deklarację właściwości użytkowej lub certyfikat zgodności z polską normą lub aprobatę techniczną.

10. Informacje dodatkowe:

- Demontaż i ponowny montaż urządzeń w hali magazynowej zostanie wykonany przez Zamawiającego,
- Zwymiarowanie planowanych do realizacji robót znajduje się w przedmiarach robót,
- Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć dokumenty materiałowe przed ich wbudowaniem do zaakceptowania przez Zamawiającego,
- wszystkie wskazane w przedmiarze robót i opisie przedmiotu zamówienia poprzez zamieszczenie nazw producentów, materiały (wyroby) i urządzenia należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych; Oznacza to, że w odniesieniu do materiałów (wyróbów) i urządzeń wskazanych z nazwy, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów (wyróbów) i urządzeń równoważnych, tj. o jakości nie gorszej niż opisana w przedmiarze lub opisie przedmiotu zamówienia; Urządzenia i materiały równoważne muszą być wymienione w ofercie z nazwy. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) lub urządzenie, lub zaproponowane rozwiązanie jest równoważne w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy składającym ofertę; W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) lub urządzenia, lub zaproponowane rozwiązania do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne;
- ceny jednostkowe robót dla danej pozycji przedmiaru według kalkulacji własnej wykonawcy powinny obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie włączając w to koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, sprzętu, koszty pośrednie robocizny i sprzętu, koszty ogólne budowy oraz obowiązków

wykonawcy wyszczególnionych w istotnych postanowieniach umowy,
które stanowią załącznik nr 5 do ogłoszenia o zamówieniu;

W załączeniu:

- 1) Przedmiar robót,
- 2) Orzeczenie techniczne.

Sporządził: Paweł Niećko